APROVITOLA IMMOBILIARE

Periferia

APROVITOLA IMMOBILIARE S.p.A.
Via G.C. Abba, 01
Giugliano (NA)
Tel. 081.5068563
Fax 081.3305833
www.immobiliareaprovitola.com
info@immobiliareaprovitola.com

ANNO 15 - N° 2/2012 *Periodico d'informazione su Napoli Nord* GRATIS IN EDICOLA (Sponsor: Euro 1,00)



SPECIALE QUALIANO / INTERVISTA AL PRIMO CITTADINO ELETTO NEL 2008

Onofaro (Pdl): "Stiamo lavorando per venir fuori da una fase difficile"

Sindaco, potrebbe tracciarci il bilancio di quasi 4 anni di amministrazione?
"Dal 2008 ad oggi, pur in uno stato di magrezza delle casse municipali, abbiamo provveduto innanzitutto all'estinzione di numerosi debiti pregressi. Non è facile amministrare, fronteggiare i problemi della quotidianità senza liquidità e vedendosi recapitare sulla scrivania quasi ogni giorno notifiche di pignoramenti ed ingiunzioni di pagamento. Così, come in una famiglia, fronteggiamo ogni problema con sacrificio e scrupolosità, stringendo i cordoni della borsa per rimettere a posto le finanze e permettere a questo territorio di decollare, convinti che l'austerità del presente sia necessaria e segno di responsabilità istituzionale, nonché di rispetto verso la collettività per programmare il futuro. Armarti di queste convinzioni, abbiamo pagato, appena ci siamo insediati, un milione e 870 mila euro per il cosiddetto "mutuo Catenacci" in riferimento al mancato pagamento dello smaltimento dei rifiuti solidi urbani per gli anni dal 2004 al 2007. In totale, in questi anni, per vertenze legali pregresse di varia natura abbiamo pagato ben 3 milioni di euro. E, sempre sul versante debitorio, c'è ancora da pagare un 'conto' di 5 milioni di euro all'Eniacqua e alla Regione Campania per la fornitura idrica e lo smaltimento delle acque reflue che va dal 2004 al 2007. Su questo fronte debbo anche specificare che, dal 2008 ad oggi, non è più responsabile il Comune, in quanto il servizio è stato affidato alla società Acquedotti scpa. E, a margine di ciò, mi preme informare i cittadini in relazione ai ricorsi che 250 di loro hanno fatto sulle bollette relative agli anni 2006 e 2007. Ebbene, in tale ambito di recente, il tribunale, pronunciandosi su una prima parte di istanze, ha rigettato la richiesta dei ricorrenti, perché è stato accertato che le cartelle esattoriali sono state calcolate sulla base di regolari letture e non su un consumo presunto.
Tornando, invece, alle nostre vertenze legali, debbo dire che stiamo semplicemente onorando pagamenti per vecchie pendenze e, in tale ambito, proprio al fine di razionalizzare al meglio le risorse, abbiamo messo su un ufficio legale che, in questa fase, sta seguendo da vicino circa 150 cause per un totale di 300mila euro di potenziali risarcimenti, nel caso in cui il Comune dovesse essere condannato. E, va ribadito che, nella stragrande maggioranza dei casi, si tratta di vicende pregresse rispetto all'insediamento della nostra amministrazione. Or dunque, se a ciò aggiungiamo i continui tagli del governo centrale, che nel solo 2011 ci ha defalcato ben 540mila euro, si potrà capire in quale momento di difficoltà stiamo operando. Ma, nonostante tutto, rimboccandoci le maniche, non solo siamo riusciti a rispettare i parametri del patto di stabilità imposto dagli organi dello Stato, ma abbiamo portato avanti anche alcuni progetti per lo sviluppo della nostra Qualiano".

Quali sono stati gli ambiti di intervento, fino ad ora ?
"Innanzitutto la raccolta differenziata. Quando ci siamo insediati, la nostra città era sommersa di rifiuti. Una vicenda che offendeva innanzitutto il senso civico di noi qualianesi. Ebbene, noi a ciò abbiamo risposto con l'attivazione della raccolta differenziata 'porta a porta', che nel 2009 è entrata a pieno regime. E, se oggi Qualiano è una città pulita, è perché c'è stato sia l'impegno dell'amministrazione che quello dei cittadini nel rispettare il calendario della raccolta. Altro intervento è stato effettuato sulla grande viabilità. La strada a scorrimento veloce che collega via Ripuaria e la circumvallazione esterna, chiusa al traffico per lungo tempo e oggetto di degrado ambientale, è stata prima bonificata e poi ripristinata nella sua funzionalità. Ed ancora, pochi mesi fa abbiamo inaugurato il nuovo campo comunale in erba sintetica di ultima generazione, corredato di pista di atletica. Si tratta di un fiore all'occhiello che prossimamente verrà anche dotato di tribunette e che riteniamo sia funzionale nell'ambito della crescita della cultura del benessere psico-fisico per tutti i cittadini. Ed ancora, abbiamo aperto il primo centro per anziani al fine di creare aggregazione e socializzazione per tutti coloro che, dopo anni di duro lavoro, vogliono finalmente godersi il loro tempo libero tra cultura, relax e divertimento. Inoltre, pochi mesi dopo il nostro insediamento abbiamo riattivato, in sinergia con l'Asl Napoli 2 Nord, il presidio di guardia medica che, pur essendo elemento indispensabile in relazione al diritto alla salute, mancava da ben 10 anni. E, sempre sui temi della sanità, abbiamo istituito, grazie anche alla collaborazione di medici e farmacisti operanti a Qualiano, l'Osservatorio permanente sulla Salute Pubblica, un organo finalizzato a varare progetti e iniziative che possano contribuire al miglioramento della qualità della vita dei cittadini. Passando poi all'ambito della pubblica istruzione, va detto che, pochi mesi dopo il nostro insediamento, abbiamo completato, insieme alla Provincia di Napoli, i lavori per l'insediamento del primo liceo cittadino, con grande giovamento per tantissimi studenti costretti fino a qualche anno fa a recarsi in strutture situate in comuni limitrofi. Ed ancora, sono stati eseguiti lavori di ammodernamento e messa in sicurezza delle scuole Don Bosco, Verdi, Di Giacomo, Santa Chiara e Viale Europa. Ed ancora, ci siamo adoperati affinché la Provincia stanziasse 400mila euro per la ristrutturazione della sede distaccata dell'Ipia Marconi. E, sempre per quanto concerne il fronte scolastico provinciale, abbiamo sensibilmente accelerato l'iter per la realizzazione dell'Istituto alberghiero, la cui gara di appalto è ormai in corso.
Per quanto concerne, invece, la pianificazione urbanistica, posso dire che il PUC, piano urbano comunale, è in fase di decollo, in quanto è stato già approvato dalle due commissioni comunali competenti e riteniamo di portarlo, quanto prima, sia all'esame del Consiglio che dell'ente provinciale. Naturalmente, prima di entrare definitivamente in vigore, il PUC sarà, per alcuni giorni, anche al vaglio dei cittadini, i quali potranno presentare le loro osservazioni. Su questo delicato tema in questi giorni stiamo procedendo a spron battuto, come si suol dire, proprio per corredare di tutti i crismi tecnici e burocratici uno strumento fondamentale per lo sviluppo economico e strutturale della città. L'obiettivo di questo nuovo PUC è quello di riqualificare il sistema della mobilità, conservare e valorizzare il patrimonio edilizio storico, riqualificare le aree industriali dismesse e realizzare un sistema diffuso di parcheggi. E, proprio in relazione al piano parcheggi, debbo anche dire che la gara di appalto è andata deserta e ora stiamo ipotizzando di affidarne la gestione alla società Multiservizi. Per quanto concerne altre azioni importanti di questa nostra amministrazione, vorrei citare anche, in tema di vivibilità e tutela ambientale, l'attivazione di una rete di videosorveglianza fissa e mobile, l'inasprimento delle sanzioni per coloro che si rendono responsabili di abbandono incontrollato e/o incendi di rifiuti di ogni genere, la stipula di un protocollo d'intesa con Regione e Ministero per ricevere compensazioni ambientali a vantaggio delle nostre periferie e ammontanti a circa 3 milioni euro, l'aggiudicazione di un fondo da 2,2 milioni di euro per la realizzazione di un'isola ecologica in un'area confiscata alla camorra nei pressi della circumvallazione esterna. Inoltre, siamo anche comune capofila per il progetto Intra People, finalizzato a mettere in collegamento le banche dati di 28 comuni campani e finanziato per 1 milione e 600 mila euro".

Sindaco, questione cimiteriale: sul suo potenziamento molte polemiche, qualche proposta... e pochi fatti. Come stanno realmente le cose?
"Nel premettere che grazie alla mia amministrazione, dopo ben 22 anni di ritardi, nell'area attualmente a nostra disposizione si è finalmente si è provveduto a ultimare e consegnare 500 loculi agli aventi diritto, voglio innanzitutto rassicurare i cittadini che, per quanto concerne il progetto di ampliamento, esso non prevede assolutamente la sua privatizzazione. Piuttosto, consiste nella riqualificazione dell'esistente e nella realizzazione di una nuova area per ospitare i nostri defunti. In tale contesto, gli imprenditori privati, una volta realizzati i lavori con i loro fondi, gestirebbero solo l'ambito della rete elettrica, mentre tutti gli altri servizi sarebbero di competenza comunale. Nel contempo, al termine della compravendita di loculi e cappelle, ai costruttori verrebbe riconosciuto il 96% degli introiti totali, mentre il restante 4 lo tratterrebbe il Comune. Altre ipotesi operative sarebbero, a mio avviso, molto più lente nella fase di gestione e realizzazione".

Efficienza e trasparenza della macchina comunale. Secondo l'ex assessore Castellano, dimessosi nel 2011, uno dei punti dolenti sarebbe quello relativo all'impossibilità di spostare di ruolo alcuni dipendenti "amici", la qual cosa comporterebbe seri problemi in tema di lotta all'evasione dei tributi e risanamento delle casse comunali...
"Se Castellano fa riferimento a presunti 'intoccabili', faccia anche i nomi. E al più presto possibile, altrimenti mi vedrò costretto a sporgere denuncia". *Luigi Gallucci*

QUI MAGGIORANZA

Mimmo Di Domenico *(PDL - vicesindaco)* - Nonostante le condizioni negative lasciate dalla precedente amministrazione, posso affermare che rispetto ai nostri obiettivi preelettorali, un buon 80% è stato portato a termine e sono fiducioso che... ciò che ancora rimane da fare... verrà portato a compimento nel tempo restante di questa amministrazione.

segue a pag. 3

QUI MINORANZA

Domenico Marrazzo *(UDC - consigliere di minoranza)* - Una giunta che rispecchia il governo centrale, ovvero si è occupato solo di ordinaria amministrazione e nient'altro. Una delle anomalie di questa amministrazione, è stato l'approvazione in consiglio comunale del project financing per quanto riguarda l'ampliamento del cimitero, contravvenendo ad una precedente delibera del 2 settembre scorso, che definiva chiari paletti.

segue a pag. 3

VOCI DALLA CITTA'

Stefano Castellano *(commercialista ed ex assessore)* - Circa nove mesi fa mi sono dimesso spontaneamente dalla carica di assessore dopo circa 3 anni di collaborazione nell'attuazione del programma elettorale. In estrema sintesi, posso dire che, laddove mi sono adoperato, sono riuscito a conseguire risultati apprezzabili, soprattutto se si tiene conto degli uomini e dei mezzi che mi sono stati messi a disposizione.

segue a pag. 2

Napoli 1 DT CH 117
Canale Digitale Terrestre 117
In caso di mancata visualizzazione, effettuare la memorizzazione automatica dei canali
TG Flash
Politica
Sport
Cultura

Farmacia Autore


Sanitari - Dietetici - Cosmetici
Fitoterapia- Articoli per bambini
Preparazioni galeniche
Omeopatia - Infanzia - Veterinaria
corso Italia, 51 - Marano (Na)
tel. e fax 081.742.04.42

Villa Majone
CASA DI CURA
Direttore Sanitario: Wanda Caroleo
CHIRURGIA GENERALE
PRONTO SOCCORSO OSTETRICO
GINECOLOGIA
SERVIZIO AMBULANZE
Analisi cliniche - Radiologia - Tac - Emodialisi - Pediatria - Senologia - Urologia - Prevenzione oncologica sfera genitale femminile - Pap test
Via E. Fermi, 59 - VILLARICCA (NA)
Tel. 081.5064056 - 081.8941104
E-mail: villamaione@fontelnet.it

FABBRICA LAMPADARI E ARREDO BAGNO
LAMPADARI CHIANESE s.n.c. dal 1970
PRODUZIONI
IN STILE
CLASSICO
E MODERNO
SHOW ROOM
in Corso Italia, 350 - Villaricca (Na)
Tel. 081.330.27.89

dcs
B.E.S. srl
ASSISTENZA INFORMATICA
SOFTWARE PER TRASMISSIONE DATI
REALIZZAZIONE
E GESTIONE SITI INTERNET
Via Dante Alighieri, 56 - Giugliano (NA)
Tel. 0818958395 - www.dcs.na.it

VALLETTA
PARRUCCHIERI
tagliati X il successo
(Dentro i limiti, fuori dalle regole)
C.so Europa, 308 - VILLARICCA (NA)
Tel. 081.506.80.68

House design - progettazione e ristrutturazione d'interni - www.houses-design.it
Show room: Via Marano Pianura, 231 Camaldoli (Na) e Via Domenico Fontana, 60 Vomero (Na) - Tel. 081 587 31 10
Ritaglia questa inserzione.
Avrai diritto ad uno sconto del 5%.